АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОПАТИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ТАТАРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2018 с. Лопатино №55

Об утверждении аукционной документации и аукционной комиссии на осуществление приватизации и условиях приватизации движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области

В соответствии со ст.ст. 1, 2, 3, 6, 12, 13, 14 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением «Об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. № 585, Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области:

1. Утвердить документацию об открытом аукционе по продаже автомобиля УАЗ 22069 04, находящегося в муниципальной собственности администрации Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области. Утвердить документацию об открытом аукционе по продаже автомобиля ГАЗ 32213, находящегося в муниципальной собственности администрации Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области. (Приложение № 1)
2. Утвердить состав комиссии на проведение открытого аукциона по продаже автомобилей УАЗ 22069 04, ГАЗ 32213 в следующем составе:

Пономарева Любовь Карпеевна - Глава администрации Лопатинского сельсовета - председатель;

Пялль Галина Васильевна - специалист администрации Лопатинского сельсовета - секретарь;

Курило Татьяна Николаевна - специалист администрации Лопатинского сельсовета - член комиссии;

Квак Надежда Александровна - специалист администрации Лопатинского сельсовета - член комиссии;

Дюдина Татьяна Игоревна - депутат Лопатинского сельсовета - член комиссии;

1. Информацию разместить на официальном сайте администрации Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области.
2. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава Лопатинского сельсовета

Татарского района Новосибирской области Л.К. Пономарева

Приложение №1 к постановлению администрации Лопатинского сельсовета от18.06.2018 №55

**Документация об аукционе о продаже движимого имущества**

ЛОТ №1

**Предмет торгов**: продажа движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Татарского района, способом продажи на аукционе: транспортное средство - автомобиль, идентификационный номер (VIN): ХТТ 22069060457097; марка, модель ТС: УАЗ 22069 04; наименование (тип ТС): спец. пассажирское, категория ТС: В; год изготовления ТС: 2006; модель, номер двигателя: 421800\*60101623; шасси (рама): 37410060478330; кузов: 22060060203635; цвет кузова: белая ночь; мощность двигателя: 84 л.с, 61,8 кВт; рабочий объем двигателя: 2890; тип двигателя: бензиновый; экологический класс: нулевой; разрешенная максимальная масса: 2780 кг; масса без нагрузки: 1830 кг; организация -изготовитель ТС: РОССИЯ, ОАО УАЗ, местонахождение имущества: Российская Федерация, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5.

Начальная цена продажи составляет 12 300,00 (Двенадцать тысяч триста руб. 00 коп.) рублей  
 Шаг аукциона составляет 615,00 (Шестьсот пятнадцать руб. 00 коп) рублей.

Размер вносимого задатка составляет 2 460,00 (Две тысячи четыреста шестьдесят руб. 00 коп) рублей.

**Описание и технические характеристики:** Транспортное средство находится в пригодном для дальнейшей эксплуатации состоянии при условии проведения текущего ремонта. Проходило техническое обслуживание, подвергалось ремонту. Имеются дефекты эксплуатации:кузов: множественное коррозионное повреждение, салон: обивка салона имеет потертости; двигатель: требует ремонта; коробка передач: в работоспособном состоянии; передняя подвеска: в работоспособном состоянии; задний мост: в работоспособном состоянии; тормозная система: в исправном состоянии; электрооборудование: в работоспособном состоянии; автошины: износ 60%; пробег 50157 км (после капитального ремонта двигателя), наименование (тип ТС) спец. пассажирское, категория ТС - В, автомобиль продается с гос. рег. знаком Р296СМ 54.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**  Российская Федерация, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5, администрация Лопатинского сельсовета. 13 июля 2018 года в 10 час. 00 мин.

**Место, дата и время проведения аукциона:** Российская Федерация, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5, администрация Лопатинского сельсовета 16 июля 2018 года в 10 час. 00 мин.

Требование о внесении задатка: задаток для участия в аукционе вносится заявителем в валюте Российской Федерации.

Получатель: АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОПАТИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТАТАРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН 5437102362; КПП 545301001

р/счёт 40302810200043000276, МФ и НП НСО (администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области, л/с 05513018390)

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

БИК: 045004001

С обязательным указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе». Срок внесения задатка: задаток должен поступить на указанный счет не позднее 12 июля 2018 года. Документом, подтверждающим поступление задатка на лицевой счет администрации, является выписка с этого счета.

ЛОТ№2

**Предмет торгов**: продажа движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Татарского района, способом продажи на аукционе: транспортное средство - автомобиль, идентификационный номер (VIN): ХТН 322130W0086797; марка, модель ТС: ГАЗ 32213; наименование (тип ТС): прочие грузовые, категория ТС: В; год изготовления ТС: 1998; модель, номер двигателя: 40250F 50024912; шасси (рама): ХТН 322130W0086797; кузов: 82399; цвет кузова: желтый; мощность двигателя: 100 л.с, 73,5 кВт; рабочий объем двигателя: 2445; тип двигателя: бензиновый; экологический класс: нулевой; разрешенная максимальная масса: 3500 кг; масса без нагрузки: 2440 кг; организация - изготовитель ТС: ГАЗ - ЗИМ/ГОРЬКОВСКИЙ АВТ. ЗАВОД, местонахождение имущества: Российская Федерация, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5.

Начальная цена продажи составляет 11 100,00 (Одиннадцать тысяч сто руб. 00 коп.) рублей  
 Шаг аукциона составляет 555,00 (Пятьсот пятьдесят пять руб. 00 коп) рублей.

Размер вносимого задатка составляет 2 220,00 (Две тысячи двести двадцать руб. 00 коп) рублей.

**Описание и технические характеристики:** Транспортное средство находится в пригодном для дальнейшей эксплуатации состоянии при условии проведения текущего ремонта. Проходило техническое обслуживание, подвергалось ремонту. Имеются дефекты эксплуатации:кузов: множественное коррозионное повреждение, салон: обивка салона имеет потертости; двигатель: требует ремонта; коробка передач: в работоспособном состоянии; передняя подвеска: в работоспособном состоянии; задний мост: в работоспособном состоянии; тормозная система: в исправном состоянии; электрооборудование: в работоспособном состоянии; автошины: износ 30%; пробег 127254 км, наименование (тип ТС) спец. пассажирское, категория ТС - В, автомобиль продается с гос. рег. знаком Н184МУ154.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:**  Российская Федерация, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5, администрация Лопатинского сельсовета. 13 июля 2018 года в 10 час.00 мин.

**Место, дата и время проведения аукциона** Российская Федерация, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5, администрация Лопатинского сельсовета 16 июля 2018 года в 10 час. 00 мин.

Требование о внесении задатка: задаток для участия в аукционе вносится заявителем в валюте Российской Федерации.

Получатель: АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОПАТИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТАТАРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН 5437102362; КПП 545301001

р/счёт 40302810200043000276, МФ и НП НСО (администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области, л/с 05513018390)

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

БИК: 045004001

С обязательным указанием назначения платежа: «Задаток для участия в аукционе». Срок внесения задатка: задаток должен поступить на указанный счет не позднее 12 июля 2018 года. Документом, подтверждающим поступление задатка на лицевой счет администрации, является выписка с этого счета.

**Организатор аукциона**: Администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области. Место нахождения и почтовый адрес: 632101, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5, номер контактного телефона: (38364) 56-144, адрес электронной почты: [lopatino.buh@yandex.ru](mailto:lopatino.buh@yandex.ru).

**Форма торгов**: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления бесплатно предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Документация в письменной форме предоставляется по адресу приема заявок в срок и время установленные для приема заявок. Электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе:  [www.torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Заявки принимаются в рабочие дни с 18 июня 2018 года по 13 июля 2018 года (включая эти даты) с 09-00 часов до 17-00 часов по местному времени. Обед с 13-00 часов до 14-00 часов. Адрес приема заявок: Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5, администрация Лопатинского сельсовета.

**Дата начала подачи заявок на участие в аукционе**: 18 июня 2018 года.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:** 13 июля 2018 года в 10 час. 00 мин.

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора купли-продажи имущества: двадцать дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя. Договор купли-продажи заключается не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения указанных протоколов на официальном сайте торгов (проект договора купли-продажи находится в приложении № 5 к документации об аукционе).

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе (далее - заявитель).

**Заявка на участие в аукционе должна содержать**:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (бланк заявки находится в приложении №1 к документации об аукционе);

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой.

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка заявителем.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной цены договора, но не ниже 0,5 процента начальной цены договора.

В процессе проведения процедуры аукциона по решению председателя комиссии могут быть объявлены технические перерывы. После принятия решения об объявлении перерыва аукционист объявляет зафиксированную им последнюю и предпоследнюю цену договора на момент объявления перерыва, а также наименования участников их предложивших. Участники аукциона под роспись информируются о дате и времени начала его продолжения.

В случае, если аукцион не завершен до окончания рабочего дня администрации Лопатинского сельсовета, то председателем комиссии объявляется технический перерыв в вышеуказанном порядке.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за имущество.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи: покупатель оплачивает установленную по результатам аукциона цену продажи имущества в срок, не позднее 10 дней с момента заключения договора купли-продажи. Оплата покупателем по договору производится по реквизитам указанным в проекте договора купли-продажи.

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Форма, порядок, дата начала и дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе: любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе (форма запроса на разъяснение положений документации об аукционе находится в приложении № 3 документации об аукционе). Дата начала предоставления разъяснений положений документации об аукционе 18 июня 2018 года. Дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе 12 июля 2018 года.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено администрации Лопатинского сельсовета на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

Дата, время, график проведения осмотра имущества: по рабочим дням с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5 (тел. 8(38364)56-144), но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе (форма уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе находится в приложении № 4 к документации об аукционе).

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Порядок возврата задатка:

В случае если заявитель отозвал заявку до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, то администрации Лопатинского сельсовета возвращает задаток в течение пяти рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

В случае если заявка на участие в аукционе получена после окончания установленного срока приема заявок, то администрации Лопатинского сельсовета возвращает задаток в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Если организатором аукциона принято решение об отказе от проведения аукциона, то заявителям возвращается задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Если заявитель, не допущен к участию в аукционе, то задаток ему возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона, администрации Лопатинского сельсовета возвращает задаток.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

Победителю аукциона задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним договора.

В случае принятия организатором аукциона решения обратиться в суд с иском о понуждении уклонившегося от заключения договора победителя аукциона заключить договор, администрации Лопатинского сельсовета возвращает задаток участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, в течение 4 рабочих дней с даты получения от организатора аукциона извещения о таком решении.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине неявки участников на аукцион, администрации Лопатинского сельсовета возвращает задатки участникам в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в нем, либо признания его участником только одного заявителя, администрации Лопатинского сельсовета возвращает задаток участнику в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

**Приложение № 1 к документации об аук­ционе**

В администрацию Лопатинского сельсовета

Татарского района Новосибирской области

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

“\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20­18 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(полное наименование юридического лица, подающего заявку, номер контактного телефона)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку, его место жительства, номер контактного телефона)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый далее Заявитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(должность, фамилия, имя, отчество)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сообщает о принятии решения об участии в аукционе по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование имущества указанное в предмете торгов, местонахождение, номер лота)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(извещение о проведении торгов № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) ( с датой проведения аукциона - “\_\_ “ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.)

Настоящей заявкой Заявитель подтверждает, что:

- ознакомлен с извещением об аукционе, документацией об аукционе и проектом договора купли-продажи имущества, размещенными на сайте  [www.torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) в сети Интернет;

- имущество им осмотрено, претензий по техническому состоянию нет;

- что в отношении Заявителя отсутствует решение о ликвидации заявителя - юридиче­ского лица, отсутствует решение арбитражного суда о признании заявителя - юриди­ческого лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурс­ного производства, отсутствует решение о приостановлении деятельности заяви­теля в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об администра­тивных правонарушениях;

- в случае признания победителем аукциона согласен заключить договор купли-продажи в соответствии с требованиями документации об аукционе и на условиях, указанных в проекте договора купли-продажи, который является неотъемлемой частью документации об аукционе;

- согласен с условиями договора купли-продажи, принимает все требования документации об аукционе, регламентирующей порядок проведения аукциона;

**-** согласен на использование персональных данных согласно статье 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ, в целях, определенных п.143, 144 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (*для физических лиц*);

- согласен на получение уведомлений, направляемых в процессе проведения аукциона посредством электронной почты и иных сообщений.

Почтовый адрес, место нахождения (*для юридических лиц*) и банковские реквизиты Заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение на \_\_\_\_\_ листах в соответствии с опи­сью представленных документов.

**Подпись Заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

М.П. “\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

Заявка принята:

“\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. в \_\_\_\_\_\_ час.\_\_\_ мин. и зарегистрирована за №\_\_\_\_\_

Подпись ответственного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение № 2 к документации об аук­ционе**

ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ,

ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

представляемых для участия в аукционе

по продаже имущества

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование заявителя)*

подтверждает, что для участия в аукционе по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование имущества указанное в предмете торгов, местонахождение, номер лота )*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(извещение о проведении торгов № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

нами направляются ниже перечисленные документы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№ п\п** | **Наименование** | **Кол-во**  **листов** |
|  | Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия). |  |
|  | Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия). |  |
|  | Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия). |  |
|  | Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия). |  |
|  | Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия). |  |
|  | Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия). |  |
|  | Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия). |  |

**Подпись Заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\* В опись НЕ включается пункт «заявка на участие в аукционе».**

**Приложение № 3 к документации об аук­ционе**

Форма запроса на разъяснение ПОЛОЖЕНИЙ аукционной документации

Исх.№\_\_\_\_\_\_\_\_, дата

Запрос на разъяснение

документации об аукционе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организатора аукциона)

Прошу разъяснить следующие положения документации об аукционе по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Раздел документации об  аукционе | Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует разъяснить | Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе. |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Ответ на запрос прошу направить:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество физического лица и почтовый адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / должность, подпись, расшифровка подпись

**Приложение № 4 к документации об аук­ционе**

Форма уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе

Исх. №, дата В администрацию Лопатинского сельсовета

Татарского района Новосибирской области

Настоящим письмом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*полное наименование юридического лица), Ф.И.О. физического лица – Заявителя на участие в аукционе)*

уведомляет о том, что отзывает свою Заявку на участие в Аукционе по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /должность, подпись, расшифровка подписи/

М.п.

**Приложение № 5 к документации об аук­ционе**

**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР**

**купли-продажи транспортного средства**

с. Лопатино \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Пономаревой Любовь Карпеевны , действующего на основании Устава, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель» (именуемые Стороны), в соответствии с протоколом аукциона от \_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_, согласно которому Покупатель признан Победителем аукциона, руководствуясь статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящий Договор (далее – «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

# Раздел 1. Предмет Договора

1.1. Сведения об Имуществе, являющемся предметом сделки купли-продажи:

1.1.1. Транспортное средство - автомобиль, идентификационный номер (VIN): ХТТ 22069060457097; марка, модель ТС: УАЗ 22069 04; наименование (тип ТС): спец. пассажирское, категория ТС: В; год изготовления ТС: 2006; модель, номер двигателя: 421800\*60101623; шасси (рама): 37410060478330; кузов: 22060060203635; цвет кузова: белая ночь; мощность двигателя: 84 л.с, 61,8 кВт; рабочий объем двигателя: 2890; тип двигателя: бензиновый; экологический класс: нулевой; разрешенная максимальная масса: 2780 кг; масса без нагрузки: 1830 кг; организация -изготовитель ТС: РОССИЯ, ОАО УАЗ, местонахождение имущества: Российская Федерация, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5.

1.2. Покупатель оплачивает цену продажи имущества, реализованное Продавцом в соответствии с протоколом аукциона № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а Продавец передает Покупателю имущество, указанное в п. 1.1.1. настоящего Договора в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

# Раздел 2. Обязанности сторон

**2.1. Покупатель обязан:**

2.1.1. Уплатить цену продажи Имущества в размере, порядке и сроки, установленные в п.п.3.1, 3.2. настоящего Договора путем перечисления денежных средств на счет. Платежные реквизиты: УФК по Новосибирской области (администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области); ИНН- 5437102362; КПП- 545301001;

БИК- 045004001; Р/С- 40204810800000000380; Банк – СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК.

2.1.2. В срок не более 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления средств в размере цены продажи Имущества на счет:

- принять от Продавца Имущество по акту приема-передачи;

- вывезти Имущество с территории Продавца.

2.1.3. Самостоятельно и за собственный счет оформить документы, необходимые для государственной регистрации или специальной регистрации, или учета права собственности Покупателя на Имущество.

2.1.4. При изменении адреса в период действия настоящего Договора письменно известить об этом Продавца в течение 3-х дней.

2.1.5. Соблюдать иные условия, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

2.1.6. Покупатель в течение 10 календарных дней с даты подписания настоящего Договора и акта приема-передачи имущества обязан изменить регистрационные данные Имущества в органах ГИБДД (переоформить транспортное средство на себя или на третье лицо).

2.1.7. Покупатель в течение 1 календарного дня с даты изменения регистрационных данных Имущества обязан предоставить Продавцу копии паспорта транспортного средства и свидетельства о регистрации транспортного средства с отметками органа ГИБДД, подтверждающими изменение регистрационных данных Имущества. В случае не изменения регистрационных данных Имущества в течение срока, установленного п. 2.1.6. Договора, Продавец вправе на 11 календарный день с даты подписания настоящего Договора и акта приема-передачи Имущества подать в органы ГИБДД заявление о снятии Имущества с регистрационного учёта.

**2.2. Продавец обязан:**

2.2.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней после получения денежных средств в размере цены продажи Имущества на счет, передать Покупателю Имущество и техническую документацию к нему.

2.2.3. До момента передачи Имущества Покупателю по акту приема-передачи обеспечить сохранность Имущества в соответствии с актом осмотра имущества, указанного в п. 1.1.1 настоящего Договора.

2.2.4. При изменении адреса и реквизитов в период действия настоящего Договора письменно известить об этом Покупателя в течение 3-х дней.

# Раздел 3. Цена продажи Имущества и порядок расчетов

3.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи Имущества составляет \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. НДС не облагается. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

3.2. Покупатель оплачивает цену продажи Имущества, указанную в п.3.1. на счет, указанный в п.2.1.1, в срок не позднее 10 дней с момента подписания настоящего Договора.

3.3. Надлежащим исполнением обязательств Покупателя по настоящему договору является зачисление денежных средств на счет в размере и срок, установленный п.п. 3.1, 3.2. настоящего Договора.

# Раздел 4. Переход права собственности на Имущество

4.1. Имущество считается принятым Покупателем после подписания акта приема-передачи Продавцом и Покупателем.

4.2. Уплата Покупателем цены продажи Имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в сумме цены продажи Имущества.

4.3. Право собственности на Имущество и все риски переходят от Продавца к Покупателю в момент подписания акта приема-передачи Имущества.

# Раздел 5. Ответственность Сторон

5.1 Стороны пришли к соглашению об установлении размера штрафа за нарушения, предусмотренные настоящим разделом.

5.1.1 Размер штрафа за каждое нарушение Сторонами настоящего договора устанавливается в размере 10 % от цены продажи, указанной в п. 3.1. настоящего договора.

5.1.2. В любом случае размер штрафа не может быть меньше 1000 рублей (по каждому нарушению) и больше 5000 рублей.

5.2. За нарушение срока уплаты цены продажи Имущества Покупатель уплачивает Продавцу штраф.

5.3. Просрочка уплаты цены продажи Имущества свыше 10 (десяти) календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в течение 1 дня с момента истечения десятидневной просрочки и направляет Покупателю об этом письменное уведомление, с даты отправления которого настоящий Договор считается неисполненным. Имущество не подлежит отчуждению из собственности Татарского района. Обязательства Продавца по передаче Имущества в собственность Покупателю прекращаются. Договор, в соответствии с п.3 ст.450 ГК РФ, считается расторгнутым Продавцом.

5.4. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных п. 2.1.2. настоящего Договора, Покупатель уплачивает в пользу Продавца штраф за каждый случай нарушения.

5.5. За нарушение п. 2.2.3 Продавец уплачивает Покупателю штраф.

5.6. За нарушение п. 2.2.4 Продавец уплачивает Покупателю штраф. Убытки Покупателя возмещаются Продавцом в части, не покрытой штрафом.

5.7. Просрочка принятия Покупателем полностью оплаченного Имущества в сроки, установленные п. 2.1.2. договора свыше 10 (десяти) календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по принятию Имущества по настоящему Договору. Договор считается расторгнутым Продавцом. Имущество не подлежит отчуждению из собственности Татарского района, и остается в распоряжении Продавца. Цена продажи Имущества возвращается Покупателю в течение пяти дней с момента письменного представления Покупателем реквизитов для перечисления средств.

5.8. Продавец несет ответственность перед Покупателем за незачисление на свой счет денежных средств в соответствии с п.п. 2.2.1, 3.2. и 3.3. настоящего договора.

5.9. Сторона настоящего Договора не будет нести ответственность за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств, в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным Стороне настоящего Договора, как то какие бы то ни были забастовки, иные производственные споры, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов и тому подобное, которые Сторона не могла не предотвратить, не предвидеть (непреодолимая сила).

5.10. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от необходимости уплаты штрафов, установленных настоящим Договором.

# Раздел 6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- расторжением настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

# Раздел 7. Заключительные положения

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде или арбитражном суде г. Новосибирска в установленном законодательством РФ порядке.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и скрепленных печатями сторон договора, один из которых находятся у Покупателя, два - у Продавца.

# Раздел 8. Адреса и банковские реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | |  | | --- | |  | | **администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области**  Адрес (юридический и фактический): 632101, РФ, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная-5.  Тел./факс: (38364) 56-135, 56-144  E-mail:[lopatino.buh@yandex.ru](mailto:lopatino.buh@yandex.ru)  Платежные реквизиты:  УФК по Новосибирской области (администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области)  ИНН- 5437102362  КПП- 545301001  БИК- 045004001  Р/С- 40204810800000000380  Банк – СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК | | |
| Глава Лопатинского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.К. Пономарева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. М.П. |

**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР**

**купли-продажи транспортного средства**

с. Лопатино \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Пономаревой Любовь Карпеевны , действующего на основании Устава, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель» (именуемые Стороны), в соответствии с протоколом аукциона от \_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_, согласно которому Покупатель признан Победителем аукциона, руководствуясь статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящий Договор (далее – «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

# Раздел 1. Предмет Договора

1.1. Сведения об Имуществе, являющемся предметом сделки купли-продажи:

1.1.1. Транспортное средство - автомобиль, идентификационный номер (VIN): ХТН 322130W0086797; марка, модель ТС: ГАЗ 32213; наименование (тип ТС): прочие грузовые, категория ТС: В; год изготовления ТС: 1998; модель, номер двигателя: 40250F 50024912; шасси (рама): ХТН 322130W0086797; кузов: 82399; цвет кузова: желтый; мощность двигателя: 100 л.с, 73,5 кВт; рабочий объем двигателя: 2445; тип двигателя: бензиновый; экологический класс: нулевой; разрешенная максимальная масса: 3500 кг; масса без нагрузки: 2440 кг; организация - изготовитель ТС: ГАЗ - ЗИМ/ГОРЬКОВСКИЙ АВТ. ЗАВОД, местонахождение имущества: Российская Федерация, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная, 5.

1.2. Покупатель оплачивает цену продажи имущества, реализованное Продавцом в соответствии с протоколом аукциона № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а Продавец передает Покупателю имущество, указанное в п. 1.1.1. настоящего Договора в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

# Раздел 2. Обязанности сторон

**2.1. Покупатель обязан:**

2.1.1. Уплатить цену продажи Имущества в размере, порядке и сроки, установленные в п.п.3.1, 3.2. настоящего Договора путем перечисления денежных средств на счет. Платежные реквизиты: УФК по Новосибирской области (администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области); ИНН- 5437102362; КПП- 545301001;

БИК- 045004001; Р/С- 40204810800000000380; Банк – СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК.

2.1.2. В срок не более 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления средств в размере цены продажи Имущества на счет:

- принять от Продавца Имущество по акту приема-передачи;

- вывезти Имущество с территории Продавца.

2.1.3. Самостоятельно и за собственный счет оформить документы, необходимые для государственной регистрации или специальной регистрации, или учета права собственности Покупателя на Имущество.

2.1.4. При изменении адреса в период действия настоящего Договора письменно известить об этом Продавца в течение 3-х дней.

2.1.5. Соблюдать иные условия, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

2.1.6. Покупатель в течение 10 календарных дней с даты подписания настоящего Договора и акта приема-передачи имущества обязан изменить регистрационные данные Имущества в органах ГИБДД (переоформить транспортное средство на себя или на третье лицо).

2.1.7. Покупатель в течение 1 календарного дня с даты изменения регистрационных данных Имущества обязан предоставить Продавцу копии паспорта транспортного средства и свидетельства о регистрации транспортного средства с отметками органа ГИБДД, подтверждающими изменение регистрационных данных Имущества. В случае не изменения регистрационных данных Имущества в течение срока, установленного п. 2.1.6. Договора, Продавец вправе на 11 календарный день с даты подписания настоящего Договора и акта приема-передачи Имущества подать в органы ГИБДД заявление о снятии Имущества с регистрационного учёта.

**2.2. Продавец обязан:**

2.2.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней после получения денежных средств в размере цены продажи Имущества на счет, передать Покупателю Имущество и техническую документацию к нему.

2.2.3. До момента передачи Имущества Покупателю по акту приема-передачи обеспечить сохранность Имущества в соответствии с актом осмотра имущества, указанного в п. 1.1.1 настоящего Договора.

2.2.4. При изменении адреса и реквизитов в период действия настоящего Договора письменно известить об этом Покупателя в течение 3-х дней.

# Раздел 3. Цена продажи Имущества и порядок расчетов

3.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи Имущества составляет \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. НДС не облагается. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

3.2. Покупатель оплачивает цену продажи Имущества, указанную в п.3.1. на счет, указанный в п.2.1.1, в срок не позднее 10 дней с момента подписания настоящего Договора.

3.3. Надлежащим исполнением обязательств Покупателя по настоящему договору является зачисление денежных средств на счет в размере и срок, установленный п.п. 3.1, 3.2. настоящего Договора.

# Раздел 4. Переход права собственности на Имущество

4.1. Имущество считается принятым Покупателем после подписания акта приема-передачи Продавцом и Покупателем.

4.2. Уплата Покупателем цены продажи Имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в сумме цены продажи Имущества.

4.3. Право собственности на Имущество и все риски переходят от Продавца к Покупателю в момент подписания акта приема-передачи Имущества.

# Раздел 5. Ответственность Сторон

5.1 Стороны пришли к соглашению об установлении размера штрафа за нарушения, предусмотренные настоящим разделом.

5.1.1 Размер штрафа за каждое нарушение Сторонами настоящего договора устанавливается в размере 10 % от цены продажи, указанной в п. 3.1. настоящего договора.

5.1.2. В любом случае размер штрафа не может быть меньше 1000 рублей (по каждому нарушению) и больше 5000 рублей.

5.2. За нарушение срока уплаты цены продажи Имущества Покупатель уплачивает Продавцу штраф.

5.3. Просрочка уплаты цены продажи Имущества свыше 10 (десяти) календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору в течение 1 дня с момента истечения десятидневной просрочки и направляет Покупателю об этом письменное уведомление, с даты отправления которого настоящий Договор считается неисполненным. Имущество не подлежит отчуждению из собственности Татарского района. Обязательства Продавца по передаче Имущества в собственность Покупателю прекращаются. Договор, в соответствии с п.3 ст.450 ГК РФ, считается расторгнутым Продавцом.

5.4. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных п. 2.1.2. настоящего Договора, Покупатель уплачивает в пользу Продавца штраф за каждый случай нарушения.

5.5. За нарушение п. 2.2.3 Продавец уплачивает Покупателю штраф.

5.6. За нарушение п. 2.2.4 Продавец уплачивает Покупателю штраф. Убытки Покупателя возмещаются Продавцом в части, не покрытой штрафом.

5.7. Просрочка принятия Покупателем полностью оплаченного Имущества в сроки, установленные п. 2.1.2. договора свыше 10 (десяти) календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по принятию Имущества по настоящему Договору. Договор считается расторгнутым Продавцом. Имущество не подлежит отчуждению из собственности Татарского района, и остается в распоряжении Продавца. Цена продажи Имущества возвращается Покупателю в течение пяти дней с момента письменного представления Покупателем реквизитов для перечисления средств.

5.8. Продавец несет ответственность перед Покупателем за незачисление на свой счет денежных средств в соответствии с п.п. 2.2.1, 3.2. и 3.3. настоящего договора.

5.9. Сторона настоящего Договора не будет нести ответственность за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств, в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным Стороне настоящего Договора, как то какие бы то ни были забастовки, иные производственные споры, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов и тому подобное, которые Сторона не могла не предотвратить, не предвидеть (непреодолимая сила).

5.10. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от необходимости уплаты штрафов, установленных настоящим Договором.

# Раздел 6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- расторжением настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

# Раздел 7. Заключительные положения

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде или арбитражном суде г. Новосибирска в установленном законодательством РФ порядке.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и скрепленных печатями сторон договора, один из которых находятся у Покупателя, два - у Продавца.

# Раздел 8. Адреса и банковские реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | |  | | --- | |  | | **администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области**  Адрес (юридический и фактический): 632101, РФ, Новосибирская область, Татарский район, с. Лопатино, пл. Центральная-5.  Тел./факс: (38364) 56-135, 56-144  E-mail:[lopatino.buh@yandex.ru](mailto:lopatino.buh@yandex.ru)  Платежные реквизиты:  УФК по Новосибирской области (администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области)  ИНН- 5437102362  КПП- 545301001  БИК- 045004001  Р/С- 40204810800000000380  Банк – СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК | | |
| Глава Лопатинского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.К. Пономарева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. М.П. |

Приложение № 1

к договору купли-продажи транспортного средства

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

АКТ

приема-передачи

с. Лопатино «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_

Мы, нижеподписавшиеся, Продавец, администрация Лопатинского сельсовета Татарского района Новосибирской области», именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Пономаревой Любовь Карпеевны, действующей на основании Устава, и Покупатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял следующее имущество:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объектов (с указанием идентификационного номера, марки (модели), модели двигателя, номеров двигателя, шасси, кузова, и паспорта транспортного средства) | Год изготовления |
| 1. | Транспортное средство - автомобиль, идентификационный номер (VIN): ХТН 322130W0086797; марка, модель ТС: ГАЗ 32213; наименование (тип ТС): прочие грузовые, категория ТС: В; модель, номер двигателя: 40250F 50024912; шасси (рама): ХТН 322130W0086797; кузов: 82399; цвет кузова: желтый; мощность двигателя: 100 л.с, 73,5 кВт; рабочий объем двигателя: 2445; тип двигателя: бензиновый; экологический класс: нулевой; разрешенная максимальная масса: 3500 кг; масса без нагрузки: 2440 кг; организация - изготовитель ТС: ГАЗ - ЗИМ/ГОРЬКОВСКИЙ АВТ. ЗАВОД | 1998 |

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.К. Пономарева  М.П. | Покупатель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |